



Vereniging Dorpsbelang

EESVEEN-DE BULT

Vereniging Dorpsbelang Eesveen-De Bult

Jaarrekening 2025



Vereniging Dorpsbelang

EESVEEN-DE BULT

Inhoud

1. Jaarverslag	3
2. Bestuur	5
3. Balans	6
4. Resultatenrekening	7
5. Kascommissie	8



Vereniging Dorpsbelang

EESVEEN-DE BULT

1. Jaarverslag

Vereniging Dorpsbelang Eesveen De Bult werd opgericht op 5 oktober 1906 onder de naam Hervormde Evangelisatievereniging Eesveen. De vereniging had zowel een kerkelijke als een wereldlijke doelstelling. Op 3 juni 2025 zijn de statuten van de voorheen Hervormde Evangelisatievereniging Eesveen gewijzigd waarbij de statuten integraal zijn herzien en de naam is gewijzigd in Vereniging Dorpsbelang Eesveen-De Bult. De statutaire en feitelijke doelstelling van Vereniging Dorpsbelang Eesveen-De Bult bestaat uit het behartigen van de belangen van het dorp Eesveen, de buurtschappen De Bult en de buitengebieden rondom de kernen. De vereniging heeft als statutaire doelstelling: het behartigen van belangen van en bieden van diverse activiteiten aan inwoners van de gemeente Steenwijkerland in het gebied dat ligt ten oosten van de A32, ten zuiden van de grens met Landgoed De Eese/Baars/Tuk, ten westen van de grens met de provincie Drenthe en ten noorden van de Steenwijker Aa waaronder wordt begrepen de exploitatie van een dorps huis.

Verder is de vereniging sinds 2025 eigenaar van een recht van erfpacht met een afhankelijk recht van opstal voor wat betreft het gebouw op sportveld. Dit wordt op dit moment ter beschikking gesteld van verenigingen uit en inwoners van de kernen Eesveen en De Bult.

De vereniging kent geen winst oogmerk en is voor haar financiële toestand afhankelijk van contributie van leden, subsidies en inkomsten uit de verhuur van het pand De Ontmoeting in Eesveen. De bestuursleden ontvangen geen vergoeding voor hun werkzaamheden in welke rol of hoedanigheid dan ook. De vereniging is aangemerkt als een algemeen nut beogende instelling onder RSIN 8078.10.939.

De activiteiten van Vereniging Dorpsbelang Eesveen-De Bult in 2025 stonden in belangrijke mate in het teken van de renovatie van De Ontmoeting. Inmiddels zijn de tekeningen gereed en is de omgevingsvergunning afgegeven. Het project wordt technisch geleid door Henri de Vries met medewerking van Henk de Velde en Jan Peereboom. Tijdens de verbouwing is de winkel gewoon open. Het gebouwbeheer is in handen Janny Groen en Henk de Velde die met een grote kern aan vrijwilligers De Ontmoeting schoon- en beschikbaar houden.

Nieuwbouw van woningen voor huidige en toekomstige inwoners staat hoog op de agenda. Veel tijd is besteed aan de gesprekken met de ontwikkelaar en gemeente om het proces op gang te houden. Op diverse vlakken ervaren wij vertraging en de rol van de vereniging is het initiëren en aanjagen van deze ontwikkeling. De vereniging ervaart bij andere partijen niet dezelfde urgentie.

Onder leiding van Jolanda Winters is in 2022 de commissie Groen en Verkeer van start gegaan. In nauw overleg met de gemeente, wegbeheerder en andere stakeholders wordt gewerkt aan het verder verbeteren van het woonklimaat in Eesveen, de Bult en andere kernen. Als gevolg van omstandigheden buiten haar wil heeft Jolanda Winters aangegeven niet langer deel uit te kunnen



Vereniging Dorpsbelang

EESVEEN-DE BULT

maken van de commissie groen en verkeer. Haar rol wordt in beginsel en onder voorwaarde van instemming van de ledenvergadering overgenomen door Hanneke Voordes. Vanaf deze plek en op deze plaats willen wij Jolanda hartelijk danken voor haar inzet en energie gedurende vele jaren. Zonder haar was commissie Groen en Verkeer niet zo actief geweest als dat zij nu is.

Als voorstel tijdens de jaarvergadering over 2025 ligt het voorstel voor dat Justin Kleinsmit wordt benoemd tot algemeen bestuurslid met specialisatie marketing, communicatie en PR. Het zittend bestuur is verheugd deze uitstekende kandidaat aan de ledenvergadering voor dragen en danken Justin voor zijn kandidaatstelling.

De vereniging verhuurt het gebouw De Ontmoeting aan Stichting Dorpshuis De Ontmoeting. De huur bedraagt € 750 per maand inclusief, gas, water en licht. De huurovereenkomst is onderhevig aan goedkeuring door de gemeente Steenwijkerland. Het bestuur heeft de huurovereenkomst ter goedkeuring voorgelegd en verwacht binnenkort de goedkeuring van de gemeente te ontvangen.

De vereniging is sinds 3 juni 2025 als ondernemer voor de omzetbelasting geregistreerd bij de Belastingdienst. Haar BTW belaste prestaties bestaan uit de verhuur van het gebouw. Over de periode tot en met 3 juni 2025 is geen BTW voorbelasting in aftrek gebracht.

Vereniging Dorpsbelang Eesveen De Bult, namens deze het bestuur,



Vereniging Dorpsbelang

EESVEEN-DE BULT

2. Bestuur

Het bestuur van de vereniging bestaat uit de volgende inwoners:

- Henri de Vries, voorzitter ad interim
- Annemarie Schellekens, secretaris en commissie wonen
- Jan Willem Reilink, penningmeester
- Jolanda Winters, commissie groen en verkeer(aftredend)
- Roelie Pereboom, algemeen lid
- Sieta Otten, algemeen lid
- Marijke Bennen, algemeen lid



Vereniging Dorpsbelang

EESVEEN-DE BULT

3. Balans

	2025		2024	
	Eindsaldo (Debet)	Eindsaldo (Credit)	Eindsaldo (Debet)	Eindsaldo (Credit)
Balans				
Niet gekoppeld	0,00			
Vaste activa				
Materiële vaste activa				
Gebouwen en terreinen	79.030,93		27.058,31	
Inventaris		228,08	289,72	
Totaal: Materiële vaste activa	78.802,85		27.348,03	
Financiële vaste activa	6.917,05		3.665,15	
Totaal: Vaste activa	85.719,90		31.013,18	
Vlottende activa				
Handelsdebiteuren	19,22		12.590,00	
Overlopende activa	0,00		24,16	
Totaal: Vlottende activa	19,22		12.614,16	
Liquide middelen				
Bank	157.631,26		28.205,59	
Totaal: Liquide middelen	157.631,26		28.205,59	
Eigen vermogen				
Kapitaal		34.136,66		28.119,22
Totaal: Eigen vermogen		34.136,66		28.119,22
Voorzieningen				
Niet gekoppeld		199.276,00		
Totaal: Voorzieningen		199.276,00		
Kortlopende schulden				
Handelscrediteuren		121,40	214,26	
Belastingen en premies soc verzekeringen				
Omzetbelasting		1.476,95		1.264,45
Totaal: Belastingen en premies soc verzekeringen		1.476,95		1.264,45
Overlopende passiva		968,89		36.646,08
Totaal: Kortlopende schulden		2.567,24		37.696,27
Resultaat				
Resultaat van geselecteerde perioden: 1 - 12		7.390,48		6.017,44
Totaal: Resultaat		7.390,48		6.017,44
Totaal: Balans	243.370,38	243.370,38	71.832,93	71.832,93



Vereniging Dorpsbelang

EESVEEN-DE BULT

4. Resultatenrekening

	2025		2024	
	Eindsaldo (Debet)	Eindsaldo (Credit)	Eindsaldo (Debet)	Eindsaldo (Credit)
Winst- en verliesrekening				
Brutowinst				
Omzet		14.010,91		14.432,50
Inkoop			0,00	
Totaal: Brutowinst		14.010,91		14.432,50
Afschrijvingskosten	517,80		193,09	
Overige bedrijfskosten				
Niet gekoppeld	1,66			
Overige personeelskosten	12,20			
Huisvestingskosten	7.741,76		6.752,48	
Exploitatiekosten			155,47	
Kantoorkosten	500,48		347,46	
Verkoopkosten			465,97	
Algemene kosten	321,31		207,88	
Totaal: Overige bedrijfskosten	8.577,41		7.929,26	
Financiële baten en lasten				
Financiële lasten	324,68		292,71	
Totaal: Financiële baten en lasten	324,68		292,71	
Overige baten en lasten		2.799,46	0,00	
Resultaat	7.390,48		6.017,44	
Totaal: Winst- en verliesrekening	16.810,37	16.810,37	14.432,50	14.432,50



Vereniging Dorpsbelang

EESVEEN-DE BULT

5. Kascommissie

Op grond van de statuten kent de vereniging een kascommissie die voor het jaar 2025 bestaat uit:

1. J. Bijker (aftredend)
2. R. Westerveen

De kascommissie heeft op 19 februari 2026 de administratie van de vereniging onderzocht en haar zijn geen bijzonderheden opgevallen. Na een toelichting op de diverse balansposten en resultaatrekeningposten, hebben zij steekproefgewijs de administratie onderzocht.

Hieruit zijn geen onregelmatigheden naar voren gekomen.

De kascommissie komt tot de conclusie dat de boeken en jaarcijfers een reëel beeld geven van de omvang en samenstelling van het vermogen van de vereniging. De kascommissie spreekt haar waardering uit voor het werk dat de penningmeester heeft verricht en stelt de ledenvergadering voor het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid.